

ENDGÜLTIGE BEDINGUNGEN

der 0.750% Pfandbriefanleihe 2018 – 2032 Serie 505

der **Pfandbriefzentrale der schweizerischen Kantonalbanken AG**.

Das vorliegende Dokument stellt die endgültigen Bedingungen im Sinne von Artikel 45 Absatz 3 Schweizerischen Finanzdienstleistungsgesetzes (**FIDLEG**) für die Tranche des betreffenden, hierin beschriebenen Pfandbriefes dar (die **Endgültigen Bedingungen**). Diese Endgültigen Bedingungen bilden zusammen mit dem jeweils geltenden und von der SIX Exchange Regulation AG genehmigten Basisprospekt (einschliesslich der durch Verweis darin aufgenommenen Dokumente und etwaiger Nachträge dazu) den Prospekt in Bezug auf eine solche Tranche für die Zwecke des FIDLEG.

Den hier verwendeten, aber nicht definierten Begriffen kommt diejenige Bedeutung zu, die diesen Begriffen in den Allgemeinen Anleihebedingungen für Pfandbriefe im Basisprospekt bzw. den Relevanten Bedingungen zukommen. Wurde dieser Pfandbrief erstmals vor dem Datum des jeweils geltenden Basisprospekts angeboten, ergeben sich die Allgemeinen Anleihebedingungen (die Relevanten Bedingungen) aus dem Basisprospekt, welcher zum Zeitpunkt des erstmaligen Angebots in Kraft war. Die Informationen zu den Relevanten Bedingungen werden per Verweis auf den entsprechenden Basisprospekt in den jeweils geltenden Basisprospekt einbezogen.

Serie	505
Tranche	CHF 222'000'000
Pfandbriefanleihe	0.750% 2018 – 2032
Z.1 Emittentin	Pfandbriefzentrale der schweizerischen Kantonalbanken AG (die Pfandbriefzentrale)
Z.2 Serie	505
Z.3 Tranche	
(a) Basistranche	<input type="checkbox"/>
(b) Aufstockungstranche	<input checked="" type="checkbox"/>
Z.4 Währung	Schweizer Franken (CHF)
Z.5 Betrag Basistranche	CHF 666'000'000
Z.6 Betrag Aufstockungstranche	CHF 222'000'000
Z.7 Totalbetrag Anleihe (alle Tranchen)	CHF 888'000'000
Z.8 Emissionspreis	100.792%
Z.9 Nettoerlös Tranche	CHF 224'131'200
Verwendung Nettoerlös	<input checked="" type="checkbox"/> Rückzahlungen der per 25. Februar 2026 fälligen 1.75% Anleihe Serie 436 über CHF 301'000'000 und 0.125% Anleihe Serie 473 über CHF 531'000'000 <input checked="" type="checkbox"/> Beschaffung langfristiger Mittel für Mitglieder <input type="checkbox"/> []
Z.10 Verzinsung	Die Pfandbriefe sind vom Z.11 (das Liberierungsdatum) an zum Satze von Z.12 p.a. verzinslich und mit Jahrescoupons (die Coupons) per Z.13 versehen. Der erste Coupon wird am Z.14 fällig. Die Zinsen werden auf dem Nennwert und auf der Basis eines Kalenderjahres von 360 Tagen zu 12 Monaten von je 30 Tagen (30/360) berechnet.

Z.11	Liberierungsdatum	25.02.2026
Z.12	Fester Zinssatz Marchzins	0.750% <input checked="" type="checkbox"/> CHF 15.00 je CHF 5'000 nominal für 144 Tage
Z.13	Zinstermin	01.10.
Z.14	Erster Zinstermin	01.10.2026
Z.15	Laufzeit / Rückzahlung	Die Pfandbriefe haben eine feste Laufzeit von Z.16 Jahren, d.h. bis zum Z.17. Die Pfandbriefzentrale verpflichtet sich, die Pfandbriefanleihe ohne vorherige Kündigung bis spätestens am Z.17 zu pari zurückzuzahlen. Es steht der Pfandbriefzentrale frei, jederzeit Pfandbriefe am Markt zurückzukaufen.
Z.16	Laufzeit (Jahre/Tage)	6.6 Jahre
Z.17	Fälligkeitsdatum	01.10.2032
Z.18	Kotierung	SIX Swiss Exchange AG
Z.19	Zulassung zum Handel	Der erste Handelstag an der SIX Swiss Exchange wird der 24.02.2026 sein. Das Gesuch um Zulassung zum Handel (einschliesslich provisorischer Zulassung zum Handel) und Kotierung an der SIX Swiss Exchange wird so bald wie möglich danach gestellt und (falls die Bewilligung erfolgt) erst nach dem Ausgabedatum bewilligt. Der letzte Handelstag an der SIX Swiss Exchange wird voraussichtlich der 29.09.2032 sein.
Z.20	Web-Link	https://www.six-group.com/en/products-services/the-swiss-stock-exchange/market-data/news-tools/official-notices.html#/
Z.21	Rating	Die Anleihe wird von Moody's mit Aaa gerated werden.
Z.22	Festübernahme	Syndikatsbanken
Z.23	Syndikatsleitung und Berechnungsstelle	Zürcher Kantonalbank
Z.24	Hauptzahlstelle	Zürcher Kantonalbank
Z.25	Syndikatsbanken und Zahlstellen	Aargauische Kantonalbank, Appenzeller Kantonalbank, Banca dello Stato del Cantone Ticino, Banque Cantonale de Genève, Banque Cantonale du Jura, Banque Cantonale Neuchâteloise, Banque Cantonale Vaudoise, Basellandschaftliche Kantonalbank, Basler Kantonalbank, Berner Kantonalbank, Freiburger Kantonalbank, Glarner Kantonalbank, Graubündner Kantonalbank, Luzerner Kantonalbank, Nidwaldner Kantonalbank, Obwaldner Kantonalbank, St. Galler Kantonalbank, Schaffhauser Kantonalbank, Schwyzer Kantonalbank, Thurgauer Kantonalbank, Urner Kantonalbank, Walliser Kantonalbank, Zuger Kantonalbank, Zürcher Kantonalbank
Z.26	Anleihevertreterin	Zürcher Kantonalbank

Z.27	Valor	151 523 845 (Basistranche: 39 863 349)
Z.28	ISIN	CH1515238454 (Basistranche: CH0398633492)
Z.29	Lieferung	Lieferung gegen Zahlung
Z.30	Clearing Settlement	<input checked="" type="checkbox"/> SIX SIS AG <input checked="" type="checkbox"/> Euroclear <input checked="" type="checkbox"/> Clearstream Banking, Luxembourg
Z.31	Weitere Angaben	n.a.
Z.32	Beschluss Direktion	27.01.2026
Z.33	Verantwortlichkeit	<p>Die Pfandbriefzentrale übernimmt die Verantwortung für die Richtigkeit</p> <p>- der Endgültigen Bedingungen sowie - des Basisprospekts</p> <p>und erklärt hiermit, dass ihres Wissens sämtliche Angaben richtig und keine wesentlichen Umstände ausgelassen worden sind.</p>
Z.34	Wesentliche Veränderungen seit dem letzten Jahresabschluss	Vorbehaltlich der Angaben im Basisprospekt (einschliesslich der Verweisdokumente) sind seit dem Abschluss des letzten Geschäftsjahres keine wesentlichen Änderungen in der Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage der Pfandbriefzentrale eingetreten.
Z.35	Datum dieser Endgültigen Bedingungen	19.02.2026
Z.36	weitere Angaben	n.a.

Unterzeichnet im Namen der Pfandbriefzentrale der schweizerischen Kantonalbanken AG

Von: Michael Benn

Von: Beat Auf der Maur